AWAJYUグループ 外装リフォーム専門
GAITEQ

木更津市・館山市・南房総市・鋸南町・鴨川市
勝浦市・君津市・袖ケ浦市・富津市
屋根のリフォーム店!まずは屋根の診断を!

家を大切にする人のための
屋根・外壁塗装・防災工事専門店
オープン前月祭

キャンペーン期間
10月2日(日)まで
正式オープン 10月8(土)・9(日)・10(月)

まもなく創業50年

特典1 屋根リフォームのベストシーズン 先行予約受付中!
イマだけ! このチラシでお問い合わせの方
100%10月末までの工事対応

特典2 お見積特典
グランドオープン記念
とれたて新米プレゼント!
見積りをご依頼され、
10/8,9,10のグランドオープンイベント当日
木更津店にご来場いただいた方に
プレゼント!!
1家族様1点限り
※写真はイメージです。

特典3 超目玉商品
ココだけ!
10名様限定!
足場屋さんと協賛キャンペーン
足場料金50%OFF
足場150㎡以上

外壁塗装・屋根塗装パック
外壁塗装 工事費+保証付き
塗装
外壁のリフォーム ASTEC
5棟限定
遮熱塗料シェアNo.1のアステックを使用
延床40坪
塗装面積160㎡
足場別途(屋根除く)
67.9万円~ (税込74.69万円~)
工事内容 高圧洗浄 + 下塗り + 上塗り(2回)

お家まるごと外装リフォームパック
屋根カバー
オークリッジプロ
アスファルトシングル
屋根面積70㎡
・平家
・切妻想定
66.8万円~ (税込73.48万円~)
※写真はイメージです。

+ 外壁塗装
ASTEC PAINTS
67.9万円~ (税込74.69万円~)
塗装面積160㎡
※写真はイメージです。

+ 玄関ドアリフォーム
LIXILリシェント
38.8万円~ (税込42.6万円~)
※写真はイメージです。

合計で10万円割引 163.5~万円 (税込179.8~万円)
工事内容 足場 + 高圧洗浄 + 塗料 + 屋根材 + 施工費(ルーフィング・塗装3回塗り)

瓦屋根の方に!防災リフォーム
安心価格!
瓦から板金屋根へのリフォーム
軽量の板金屋根に変更することで地震などの防災性をUPさせることが出来ます。
防災性UP
耐風性UP
専門職人施工
軽量で風にも強いガルバリウム鋼板が台風シーズンに向けて、おススメの商品となっております。
工事費+保証 全てコミコミ
109.8万円~(税込)
※写真はイメージです。
※屋根面積70㎡・平屋・切妻想定
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

OPEN!! 屋根工事外壁塗装専門ショールーム
10月8日(土)・9日(日)・10日(月) グランドOPEN予定
いつもご愛顧いただきありがとうございます!
この度、安房住宅は木更津市周辺に屋根工事外壁塗装専門ショールームをOPENすることが決定いたしました。ブログなどで最新情報も随時更新していきます。今後とも地元の皆様から愛される塗装店を目指して励んで参ります!

木更津市朝日3-10-9

ガイテックの由来
AWAJYUグループ 外装リフォーム専門 GAITEQ

ガイテックは安房住宅から新しくできた、外装リフォーム専門ブランドです。今まではリフォーム相談館の屋根事業部として、防災をテーマにリフォームのご提案を行ってまいりましたが、木更津でリフォーム専門ショールームオープンに当たり、さらに多くのお客様の外装リフォームを多面的にサポートするべく職人さんの増員を行い、技術力の向上と工事種目を増やすことが出来ました。

GAIso ガイソウ、外装、建物などの外面のよそおい
TEchnique テクニック、技術、技巧
Quality クオリティ、品質、良質

これからもリフォーム相談館屋根事業部改め、ガイテックをお願いいたします。

リフォーム相談館 木更津店

住所 〒292-0054
千葉県木更津市長須賀220-1

リフォーム相談館 館山店

住所 〒294-0054
千葉県館山市 湊510-1

リフォーム相談館 鴨川店

住所 〒296-0001
千葉県鴨川市横渚283-1

当社はお近くの市民会館で外装リフォーム勉強会を開催している一般社団法人全国外壁屋根協議会のサポート会員です。
お気軽にお問合せ下さい

主催
AWAJYUグループ 外装リフォーム専門
GAITEQ

屋根修理・防災・リフォーム
無料相談をされても、ご契約の義務は一切ありません。
0120-042-196
土日祝 営業中!! 受付時間 あさ9:00~よる6:00

屋根・外壁塗装・防災工事専門店

オープン前月祭

キャンペーン期間
10月2日(日)まで

10月 正式オープン
8(土)・9(日)・10(月)

屋根の品揃え抜群！ 屋根修理・リフォームパック

足場代コミコミの安心プラン
アフターサービス完備 ※付帯別

ポイント1 30年コストで比較！ ポイント2 ず～っと安心耐用年数で選ぼう！ ポイント3 防災機能の高いプランを！

※屋根面積 70㎡・平屋・切妻想定

工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバーが得意です！

屋根塗装
クールタイトSi
超耐久型
アクリルシリコン
樹脂

工事費+保証 全てコミコミ
36.8万円～
(税込40.48万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根塗装
プレミアムルーフSi
超耐候形二液NAD
特殊シリコン樹脂

工事費+保証 全てコミコミ
39.8万円～
(税込43.78万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバー
オークリッジプロ
アスファルト
シングル

工事費+保証 全てコミコミ
66.8万円～
(税込73.48万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバー
横断ルーフS
耐食
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
81.8万円～
(税込89.98万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバー
スーパーガルテクトC
超耐食
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
91.8万円～
(税込100.98万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバー
一閃
石付き
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
99.8万円～
(税込109.78万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根カバー
Tルーフ クラシックN
石付き
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
103.0万円～
(税込113.3万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根葺き替え
スーパーガルテクトC
超耐食
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
113.0万円～
(税込124.3万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根葺き替え
一閃
石付き
ガルバニウム
鋼板

工事費+保証 全てコミコミ
118.0万円～
(税込129.8万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

屋根葺き替え
防災瓦セラムF2
超軽量瓦

工事費+保証 全てコミコミ
118.0万円～
(税込129.8万円～)

※写真はイメージです。
工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む

雨戸一筋半外付型 LIXIL 1セット

防災性UP!
防犯性UP!
美観性UP!

※写真はイメージです。

本体価格+取り付け費
サイズ／W1,748×H1,226
5.7万円(税別)
(税込6.27万円)

リフォームシャッター手動標準タイプ LIXIL 1セット

台風や強風にも万全！
鋼板窓シャッター

※写真はイメージです。

本体価格+取り付け費
サイズ／W1,700×H1,200
7.7万円(税別)
(税込8.47万円)

外構リフォーム

ブロックにひび割れ劣化等ある場合、落下や崩れ倒れる前に早めのメンテナンスを!!

目隠しフェンス工事 30,000(税込)円～/m
ブロック3段積み工事 25,000(税込)円～/m

※アンカーセット、ベース基礎、天端均し、ブロック天端込み(ブロック解体撤去及び下地工事別途)

普通ブロック積み 3段/W120 25,000(税込)円～/m

※アンカーセット、ベース基礎、天端均し、ブロック天端込み(ブロック解体撤去及び下地工事別途)

小さな工事であっても手を抜くことなくしっかり丁寧に仕上げることがモットーです。

「これはどこに相談したらいい？」と思われる工事もお問合せ下さい。屋根に専門だから専門工事も得意です。

雨漏り補修

屋上防水の雨漏り(部分補修) 20,000円～/箇所 (税込22,000円)

外壁からの雨漏り(部分補修) 15,000円～/箇所 (税込16,500円)

屋根の雨漏り(瓦・スレート・板金) 15,000円～/箇所 (税込16,500円)

雨どい補修 8,000円～/箇所 (税込8,800円)

トップライトカバー交換 60,000円～/箇所 (税込66,000円)

屋根補修

瓦の割れ交換 3,000円～/箇所 (税込3,300円)

瓦のズレ補修 接着固定 3,000円～/㎡ (税込3,300円)

鬼瓦の脱落 落下修復 30,000円～/箇所 (税込33,000円)

谷樋カバー(カラーステンレス) 22,000円～/㎡ (税込24,200円)

屋根しっくい補修 2,500円～/㎡ (税込2,750円)

屋根カバー工法とは？

屋根材に錆びやひび割れが発生しているものの下地の劣化が少ない場合に適しているとされる屋根工事の工法

Point1 瓦屋根を除くほぼすべての屋根で施工可能
Point2 工期が短く低コスト
Point3 下地の劣化状況はプロに診断してもらう

屋根カバー工法5つのメリット

- 低予算：屋根の解体がなく、廃材が出ないので、替え工事よりも低予算で済みます。
- 工期の短縮：解体作業がない分、工事期間を短縮できます。
- 断熱と遮熱：二重構造で断熱性・遮音性がUP。
- 安全な施工：アスベストの屋根材であっても安全な工事が可能です。
- 長持ち：塗装よりも長持ちします。

要注意事項
- ☑ 建物の構造を必ず確認し、二重構造による屋根の重みに建築物が耐えられるか確認しましょう！
- ☑ 適切な下地の劣化診断が必要です。下地の劣化状態の確認不足があった場合、カバー工法後では、下地の確認や補修は難しくなります。下地の劣化状況の診断は適切な業者に依頼しましょう！

ガイテックならではのリフォームかし保険

その1 リフォームかし保険とは？

リフォーム会社ならではの保険。住宅の品質確保の促進等に関する法律で、住宅を供給する事業者が引き渡して10年間は、瑕疵があった場合は保険金でリフォームをすることが可能です。

その2 信頼性の高い保険

瑕疵保険に加入している会社に任せることで、万一、工事に瑕疵(欠陥)があっても安心です。定められた保険法人に直接請求をすることができ、保険対象はリフォームを実施した全部分になるので安心して施工を任せて頂けます。

その3 質の高いリフォーム・修理ができる

保険を申し込んだ住宅は、リフォーム工事の完了後に、専門の建築士による現場検査が実施されます。基準に沿って施工してもらえるので、雑な仕上がりになる危険性が低く、工事後にも保険対象部分の検査をしっかり行ってくれるので、一定の品質を獲得することができます。

その屋根修理、雨樋や棟の補修に、
火災保険が適用されるかも!?

ご存知でしたか？ 火災以外でも火災保険は申請できるのです！

火災保険で認定が下りて修理した、これまでの事例と実績

※写真はイメージです。

棟板金の剥がれ浮き被害 / 雨どいの変形・破損被害 / 天井の雨漏り被害 / 門や塀の変形・破損被害 / 瓦のズレ被害

実負担最大 0円

火災保険のプロが在籍しております。是非、お気軽にご相談ください！

リフォームにはアスベスト有無の 事前調査結果の報告が施工業者の義務になります。

リフォームも例外ではありません！

事前調査とは？
- ●施工業者は、建築物・工作物等の解体・改修工事を行う際には、工事の規模、請負金額にかかわらず、事前に法令に基づく石綿(アスベスト)の使用の有無の調査(事前調査)を行う義務があります。
- ●建築物の事前調査は、建築物石綿含有建材調査者または日本アスベスト調査診断協会の登録者が行う必要があります。

安房住宅は調査者の資格者を保有する企業です。

主催
AWAJYUグループ 外装リフォーム専門
GAITEQ

屋根修理・防災・リフォーム
無料相談をされても、ご契約の義務は一切ありません。

0120-042-196
土日祝 営業中!! 受付時間 あさ9:00～よる6:00