



**1つの建物に
3種類の
リフォーム専門店**

地域No.1の展示台数

木更津店 全54台常設展示			
キッチン 18台展示	バス 7台展示	トイレ 22台展示	洗面化粧台 7台展示



サザナ HTシリーズ
Nタイプ

ほっかり床
ゆるり入浴槽

メーカー希望小売価格
1,095,930円(税別)

41% OFF

88.8万円 (税別)

976,800円(税込)

標準工事費
コミコミ

A-15

Takara standard

グランスパ
Kタイプ

浴室パネル/レギュラー

FRPフロア

ムービー転写小売機

785,730円 税込

工事費
コミコミ

A-18

110.3 万円

1,213,300円 (税込)

Takara standard

**耐震タイプ
ブレデンスIA
Kタイプ**

人造大理石カウンター
くろごらウンジ浴槽

メーカー希望小売価格
1,742,260 (税込) ▼

203,300円
2,238,300円 (税込)

工事費
3万円

A-16



シンセラ
SI型

工事費
コミコミ

A-03

水更津店
展示中

ステンレストップ
スキットシンク

メーカー希望小売価格
1,116,060円税別

68.0万円
748,000円(税込)

47% OFF

人造大理石ワークトップ

スキットシンク

木更津店
展示中

メーカー希望小売価格
1,380,170円税別

90.8万円

998,800円税別

工事費
コミコミ

39% OFF

A-02

Takara standard

トレーシア型

足元スライドタイプ

家事ら(シンク)

木更津店
展示中

メーカー希望小売価格
¥1,355,420 (税込) ▼

151.8万円

¥1,669,800円(税込)

工事費
コミコミ

A-04

 ドアリフォームがお得に
子育てエコホーム事業
最大
60万円
リフォームで

安心 価格!

瓦から防災瓦へのリフォーム

瓦の風合いを残しながらも防災に強くなる屋根リフォーム

防災性
UP

耐風性
UP

専門職人
施工

瓦でありながらも、瓦一枚、一枚がロック式になっており、風害に非常に強くなります。





葺替え
工事

工事費+保証
全てコミコミ

114.8万円

※写真はイメージです。

※ 屋根面積70㎡・平屋・切妻想定

(税込126.28万円～)

工事内容

足場代

屋根材

ルーフィング

役物含む

外装リフォーム

標準工事費込
(保証アフター付)

玄関ドア(リシェント)

新しい玄関で、毎日を気持ちよく
「いってきます」から「たのいませ」の間にリフォーム完了!

After

Before

1day
リフォーム

※オプション品がございます。
※写真は親子ドアです。

彩風

新熱

LIXIL リシェント C12N型 片開き(手動) アルミ色 W900×H2,300

1day
リフォーム

明るさ
UP!

採風性
UP!

本体価格+取付け費

31.3 (税抜)
万円
344,300円(税込)

※写真はイメージです。 **A-41**

雨戸一筋半外付型 LIXIL 1セット サイズ: W1,748×H1,226

防炎性
UP!

防犯性
UP!

美観性
UP!

本体価格+取付け費

17.0 (税抜)
万円
187,000円(税込) **A-42**

リフォームシャッター 手動標準タイプ LIXIL 1セット サイズ: W1,700×H1,200

台風や強風
にも万全

鋼板遮
シャッター

※写真は
イメージです

本体価格+取付け費

16.8 (税抜)
万円
184,800円(税込) **A-43**

ブロンズプラン		シルバープラン		ゴールドプラン	
屋根塗装 ナノポリマー シリコン樹脂塗料 ウルトラSi 工事費+保証 全てコミコミ GA-13 25.8万円税抜 (税込28.38万円) 工事内容 高圧洗浄 + 下塗り + 上塗り(2回)	カー工事 オークリッププロ アスファルト シングル GA-03 66.8万円税抜 (税込73.46万円) 工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む ※写真はイメージです。	カー工事 ICタテひらスタンピー 耐食ガルバリウム 鋼板 GA-14 86.8万円税抜 (税込95.48万円) 工事内容 足場代 + 屋根材 + ルーフィング + 役物含む ※写真はイメージです。	葺替え 工事 遮熱ちぢみ塗装 ウレタン一体型ガルバリウム鋼板 GA-02 106.8万円税抜 (税込117.48万円) 工事費+保証 全てコミコミ 工事内容 足場代 屋根材 役物含む		

工事内容 ■粘着ルーフィング貼り ■各種屋根材 (総2階建ての寄棟屋根70㎡を想定) **瓦→ガルバリウム葺き替え工事もOK!**
工期目安:約7日間
※下地が傷んでいる場合は、別途費用が掛かります。※既存屋根の仕様によっては、使用できる屋根材に制限がございます。※材料費の高騰化が続いているため、チラシ掲載価格とご提案価格が変わる場合がございます。

雨漏り補修

小さな工事であっても手を抜くことなくしっかりと壁に仕上げることがモットーです。
「これはどこに相談したらいい？」
と思われる工事もお問合せ下さい。
屋根の専門だから専門工事も得意です



屋上防水の雨漏り
(部分補修)

20,000円～ (箇所)
(税込22,000円～)



外壁からの雨漏り
(部分補修)

15,000円～ (箇所)
(税込16,500円～)



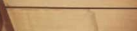
屋根の雨漏り
(瓦・スレート・板金)

15,000円～ (箇所)
(税込16,500円～)



雨どい補修

8,000円～ (箇所)
(税込8,800円～)



トップライトカバー交換

60,000円～ (箇所)
(税込66,000円～)

屋根補修



瓦の割れ交換

3,000円～ (箇所)
(税込3,300円～)



瓦のスレ補修
接着固定

3,000円～ (箇所)
(税込3,300円～)



瓦鬼の脱落
落下修復

30,000円～ (箇所)
(税込33,000円～)



谷継カバー
(カラーステンレス)

22,000円～ (箇所)
(税込24,200円～)



屋根しっくい補修

2,500円～ (箇所)
(税込2,750円～)

AWAJYU 安房住宅株式会社 リフォーム相談館

見積無料 ☎0120-042-196

土・日・祝営業中

リフォーム & 増改築

プランニング **無料** 見積り **無料** 比較 **無料**

屋根外壁 & 防災

AWAJYUグループ 外装リフォーム専門 **GAITEQ**

見積無料 ☎0120-042-196

土・日・祝営業中

LIXIL 3点 SET

リデア Mタイプ
エコアクアシャワー-SPA
パットとくるりんぽい排水口

メーカー希望小売価格
1,457,610円(税込)

標準工事費込(保証アフター付)
1,365,100円(税込)

1,193,000円 (税込)
1,312,300円(税込)

LIXIL 4点 SET

シエラ S
I型(間口2,550mm)
ステンレストップ
スキットシンク

メーカー希望小売価格
1,116,060円(税込)

標準工事費込(保証アフター付)
748,000円(税込)

68.0万円 (税込)
1,078,000円(税込)

限定5棟 南房総エリアで扱えるのはガイテックだけ

高耐久リフォームプラン

足場代込、耐用年数30年
石付きガルバリウム鋼板

※写真はイメージです。※切妻の場合

119.8万円~

新商品 カバー工事

東証一部上場企業×
ROOFTG社共同開発屋根材

10引き **109.8万円~** (税抜)

※屋根面積70㎡・平屋・切妻想定 (税込120.78万円~)

安心のメーカー製品保証付き! **ウルトラTOP**を使用するとさらに保証が5年アップ!

大切な住まいを美しく保つ、人にも地球にも優しい塗料

ウルトラペイント特集 最長 **6年保証**

ウルトラS シリコン 4年保証
16-17年 69.8万円~ (税込76.78万円~)

ウルトラフッ素 フッ素 5年保証
18-19年 79.8万円~ (税込87.78万円~)

ウルトラムルキ 無機 6年保証
20-21年 84.8万円~ (税込93.28万円~)

トイレ リフォーム

全て温水洗浄便座を標準セット

00% OFF ...商品代からの値引率となります

TOTO 組み合わせ便器
(手洗付) ウォッシュレット
B2 TCF2223E

メーカー希望小売価格
207,790円(税込)

標準工事費込
143,000円(税込)

13.0万円 (税込)
184,800円(税込)

温水洗浄便座 00% OFF ...商品代からの値引率となります

LIXIL 貯湯式 ケイレノズル
基本機能装備
ページタイプ
シャワートイレ KB31

メーカー希望小売価格
102,190円(税込)

標準工事費込
74,800円(税込)

6.8万円 (税込)
129,600円(税込)

TOTO リモデル
ビューアレストQR
(手洗付) ウォッシュレット SB

メーカー希望小売価格
243,870円(税込)

標準工事費込
184,800円(税込)

16.8万円 (税込)
229,600円(税込)

LIXIL リモデル
AQUA
プレアリス CLR6A

メーカー希望小売価格
372,790円(税込)

標準工事費込
275,000円(税込)

25.0万円 (税込)
330,000円(税込)

TOTO リモデル
ビューアレストEX
(手洗付) ウォッシュレット
アプリコット F3A

メーカー希望小売価格
371,800円(税込)

標準工事費込
330,000円(税込)

30.0万円 (税込)
390,000円(税込)

LIXIL AQUA
リモデル
サティス Sタイプ
SR6(ブースターなし)

メーカー希望小売価格
413,600円(税込)

標準工事費込
371,800円(税込)

33.8万円 (税込)
444,400円(税込)

TOTO リモデル
ウォッシュレット
一体形便器
ネオレスト AS1

メーカー希望小売価格
444,400円(税込)

標準工事費込
393,800円(税込)

35.8万円 (税込)
470,600円(税込)

TOTO リモデル
WL-一体形便器
ネオレスト LS2

メーカー希望小売価格
509,300円(税込)

標準工事費込
470,600円(税込)

42.8万円 (税込)
563,400円(税込)

洗面化粧台 (間口750mm)

00% OFF ...商品代からの値引率となります

TOTO Vシリーズ
1面鏡(H1,800mm)
扉:2枚扉タイプ
・LED エコ有

メーカー希望小売価格
165,220円(税込)

標準工事費込
97,900円(税込)

8.9万円 (税込)
129,800円(税込)

LIXIL オフト
1面鏡(H1,780mm)
扉:ミドルグレード
・エコハンドル

メーカー希望小売価格
152,900円(税込)

標準工事費込
102,300円(税込)

9.3万円 (税込)
127,600円(税込)

LIXIL ピアラ
3面鏡引出タイプ
扉:ミドルグレード
・曇り止めコート付

メーカー希望小売価格
262,130円(税込)

標準工事費込
179,300円(税込)

16.3万円 (税込)
215,600円(税込)

TOTO Fシリーズ
3面鏡 扉引出タイプ
洗面ボウル
・エコシングル水栓
・LED エコ有

メーカー希望小売価格
261,030円(税込)

標準工事費込
212,300円(税込)

19.3万円 (税込)
251,600円(税込)

TOTO オクターブ
3面鏡 スリム
扉:2段引き出しタイプ
・ワイドLED エコ有

メーカー希望小売価格
429,330円(税込)

標準工事費込
305,800円(税込)

27.8万円 (税込)
363,600円(税込)

LIXIL クレヴィ
3面鏡 扉:スタンダード
・キレアップカウンター
・キレアップ水栓

メーカー希望小売価格
437,800円(税込)

標準工事費込
316,800円(税込)

28.8万円 (税込)
375,600円(税込)

LIXIL 貯湯式 ケイレノズル
基本機能装備
ページタイプ
シャワートイレ KB31

メーカー希望小売価格
102,190円(税込)

標準工事費込
74,800円(税込)

6.8万円 (税込)
129,600円(税込)

TOTO 瞬間式 オート洗浄
やわらかライト オート開閉
ウォッシュレット
アプリコット F3A

メーカー希望小売価格
205,920円(税込)

標準工事費込
173,800円(税込)

15.8万円 (税込)
209,600円(税込)

こんな工事もお任せください

トイレタンクの
レバー交換

トイレの水漏れ

トイレの水が
止まらない

浄化槽
転換工事

水栓交換 (節水・節湯) 標準工事費コミコミ

キッチン用 TOTO
壁付シングル
混合水栓
TKS05311J

メーカー希望小売価格
35,310円(税込)

標準工事費込
30,800円(税込)

2.8万円 (税込)
33,600円(税込)

キッチン用 TOTO
壁付サマタ
混合水栓
TKS05305JA

メーカー希望小売価格
71,170円(税込)

標準工事費込
58,300円(税込)

5.3万円 (税込)
63,600円(税込)

一閃とは 耐久性だけじゃない、職人の閃きで
屋根に意匠性を

新商品「一閃」は高耐久のガルバリウム鋼板に
石粒によるコーティングを施した新しい屋根材です。
高い耐久性と、上品な意匠性に優れた屋根材です。

	一閃	金属屋根	瓦
軽さ	◎	◎	×
耐久性	◎	×	◎
意匠性	◎	△	◎
防災性	◎	△	×

給湯器・エコキュート専門店

ユトシア ☎0120-042-196

給湯省エネ2024事業 最大18万円還元! お早めにご相談ください!!

HITACHI
本体: BHP-FG37WU
リモコン: BER-W1FH
節湯カバー: BEAK-46W
定価: 1,145,650円(税込)

商品代 **360,800円** (税込)
標準工事費 **176,000円** (税込)

32.8万円 (税込)
536,800円(税込)

HITACHI
本体: BHP-F37WD
リモコン: BER-W1FH
節湯カバー: BEAK-46W
定価: 1,272,150円(税込)

商品代 **388,300円** (税込)
標準工事費 **176,000円** (税込)

35.3万円 (税込)
564,300円(税込)

HITACHI
本体: BHP-FS37WH
リモコン: BER-WCF
節湯カバー: BEAK-46GS
定価: 1,367,300円(税込)

商品代 **415,800円** (税込)
標準工事費 **176,000円** (税込)

37.8万円 (税込)
591,800円(税込)

NORITZ
本体: GQ-1639WS-1
リモコン: RC-7606M
定価: 1,056,000円(税込)

商品代 **56,100円** (税込)
標準工事費 **33,000円** (税込)

5.1万円 (税込)
89,100円(税込)

NORITZ
本体: GQ-C2034WS
リモコン: RC-7607M
定価: 1,199,000円(税込)

商品代 **102,300円** (税込)
標準工事費 **33,000円** (税込)

9.3万円 (税込)
135,300円(税込)

NORITZ
本体: GT-C2072SAW BL
リモコン: RC-B001
定価: 28,930円(税込)

商品代 **140,800円** (税込)
標準工事費 **44,000円** (税込)

12.8万円 (税込)
184,800円(税込)

NORITZ
本体: OQB-3706YS
定価: 273,240円(税込)
台所リモコン付

商品代 **146,300円** (税込)
標準工事費 **49,500円** (税込)

13.3万円 (税込)
195,800円(税込)

NORITZ
本体: OTX-3707SAYSV
定価: 345,620円(税込)
本体入付

商品代 **168,300円** (税込)
標準工事費 **49,500円** (税込)

15.3万円 (税込)
217,800円(税込)

NORITZ
本体: OTQ-4706AYS
定価: 499,400円(税込)
リモコン: RC-J101(T)
定価: 41,360円(税込)

商品代 **311,300円** (税込)
標準工事費 **49,500円** (税込)

28.3万円 (税込)
360,800円(税込)

外構リフォーム

ブロックにひび割れ
劣化等ある場合、
落下や崩れ倒れる前に
早めのメンテナンスを!!

目隠し
フェンス工事 **30,000円** (税抜)
33,000円(税込)

ブロック
3段積み工事 **25,000円** (税抜)
27,500円(税込)

普通ブロック
積み3段/
W120 **25,000円** (税抜)
27,500円(税込)

リフォーム相談館

館山店 館山市湊 510-1

鴨川店 鴨川市横渚 283-1

木更津店 木更津市朝日 3-10-9

水回りのリフォーム&増改築専門店 reform-soudankan.com

AWAJYU リフォーム相談館

屋根工事・外壁塗装&防災専門店 gaiteq.com

AWAJYUグループ 外装リフォーム専門 **GAITEQ**

給湯器・エコキュート専門店 yutosia.com

AWAJYUグループ 給湯器・エコキュート専門 **ユトシア**

3つの専門力で住まいを総合サポート

安房住宅株式会社

☎0120-042-196