

～お客様にすまいるをお届けする手作り情報誌～



2017年10月 第19号

発行：安房住宅設備機器(有)
リフォーム相談館

本社：〒295-0011
南房総市千倉町北朝夷280-1

TEL: ☎ 0120-042-196

FAX: 0470-44-2197

ホームページ：http://www.awaiyu.co.jp

安房^す住まいる ☺



専務取締役
川名 展弘
(かわな のぶひろ)
何歳言っても、
富士登山は、いいです
な。おはすめです。

のぶひろ ～ 専務取締役 川名展弘のコラム ～

第18回：2017年度の取り組み②

こんにちは(^-^)/みなさま 元気お過ごしでしょうか？

私は恥ずかしながら、7月末にひいた風邪が長引いて、未だに咳をし続けています(T_T)

そんな中、今年の夏の思い出ですが、人生三度目の富士登山を行なってまいりました！

30歳、35歳と二度登った事がありました。今回は風邪を引きながら…

体も絶賛増量中… _/〃〇 天候は雨と厳しい環境でした。

なんとか登頂する事ができ、ラッキーなことに、頂上は晴れており

三度目のご来光を見る事ができました♪♪

しかし、そんな晴れやかな気持ちも下山を始めてすぐに吹き飛びました…

増量した体での下山は、登山よりキツかったです(T_T)

さすがに、これからは少しは運動して、減量しようと思いました。



ご来光の写真です。



8合目からの眺め (海拔 3250m)

さて、2017年の取り組みですが、不動産事業を開始して早いもので一年半が過ぎようとしております。人員や環境も整い本格稼働といった感じです。

現在提供させていただいているサービスは、売買においては、土地や建物の売却希望物件の査定、自社購入、仲介販売、賃貸においては、土地や住居、駐車場の仲介、オーナー様向け不動産管理業務と不動産業務全般を行わせていただいております！

『売りたい』・『貸したい』、『買いたい』・『借りたい』全ての希望に応えさせていただきます。

そうそう、土地について、『農地』だから…『奥まった土地』だから…誰も買わない、

借りないだろうって諦めていませんか？ 弊社では太陽光事業を行なっているため、

日照等の条件が整えば宅地としては価値がない土地も太陽光用地とし取り扱うことができます！！

建設会社が取り組む不動産業として、様々な案件に対して

一件一件丁寧にサービス提供させていただきますので、

お気軽にお問い合わせください(^-^)/



次回予告 : 安房住宅のお勧めする新築住宅

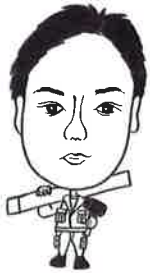
安房住宅設備機器(有)

川名 展弘



安房住がご提案
 する新築工事！

八幡地区 分譲地 新築工事がはじまりました



営業担当の仲山です。



S様邸

※こちらは完成のイメージ図です。

八幡分譲地にてS様邸 新築工事がはじまりました。『ご夫婦お2人で考えた暮らしやすい平屋』
 のご自宅です。5月に地鎮祭を行い、無事に上棟式も終え、工事は順調に進んでおります。
 現在は建物の内装工事中で10月中には完成、S様へお引き渡しの予定です。

平屋は階段がなく、全ての部屋を平行移動できるのでとても住みやすく、お子様が独立された
 ご夫婦のお客様から問い合わせをいただくことが最近 増えております。



地鎮祭



基礎工事



現在

屋根、外壁、サッシの
 取付け等の外装工事が終わり、
 内装工事を行っています。
 (これから壁紙を貼ります。)



上棟式

お問い合わせ・資料請求は無料！
 予約制、モデルハウス見学受付中！ ⇒ **フリーダイヤル 0120-042-196**



困った…

今回のあるある困ったは？

浴室の折れ戸をキレイに掃除したい。
どうしたらいいですか？



営業部 黒澤

今回の
アドバイザーは
黒澤です！



浴室の折れ戸を外してお掃除したい時や、
万が一中でご家族が倒れて折れ戸が
動かない場合、外から折れ戸を外す事が
出来ます。



折れ戸の外し方

外し方は、ドアの上側左右（写真1）の○の部分にある順番（写真2）に下げ、
内側（浴室）にドア倒すようにすると外れます。続けて少し持ち上げてドアの下側を外します。



写真1

← ドアの開き方向



写真2

折れ戸の取付け方

取付け方は、下のドアの吊元側のでっぱり（写真3）に折れ戸をはめ込み、
戸先側もレールにはめ込みます。
続けて上の吊元側の○部分レバー（写真1）を下げながら穴（写真4）に軸をはめ込みます。
同じく戸先側の上レバーを下げながらレールにはめ込めば完成です。



写真3



写真4

ご自身では難しくお困りの方は、
お気軽に安房住までご連絡をください。



交住地域通信



営業：今関
10月30日生まれ
趣味：ドライブ



営業：今関

つい先日、お店のトイレをリフォームさせて頂いた「韓国料理 味家」さんにお邪魔してきました。
民家を改装したお店で、韓国出身の奥様が作る本格韓国料理のお店です。今回は、店主さんお勧めの「石焼ビビンバ」と、冷麺、チヂミをいただいてきました。どれもこれも、本当に美味しかったです。
メニューも豊富なため、色々なお料理を食べにまた行きたくくなります。私は辛いのが苦手なのですが、「チゲラーメン」などなど、から〜いお料理も揃っているため、辛いもの好きな方はますます楽しめそうですよ！冷麺もお好みで、辛くも出来るそうです。



また、韓国衣装「チマ・チヨグリ」を着て、記念撮影も出来ます。と言う事で?! 勝保社員がチマ・チヨグリを着て、店主の奥様と記念撮影してきました → 場所は、鴨川駅から車で30分程かかりますが、地元の方だけでなく、観光客の方、ゴルフで来た方などなどで連日賑わっています！皆様も是非一度、出掛けてみてはいかがでしょうか？
☆奥様が一人で切り盛りしているため、先客でいっぱいの際は、お断りする事もあるそうです。近くにほとんどお店はありませんので、行く際には、電話を入れて状況を確認して頂いた方が安心です。



韓国料理 味家 (ミカ)

〒296-0232
鴨川市平塚1826-3
TEL: 04-7098-0999
定休日：火曜日

至長狭

長狭街道 34

至鴨川

平塚入口
交差点

加茂川

韓国料理
味家さん



88

交住の社員のみなさんに好きな事を語ってもらおう！！

交住人十色



～ 社員紹介 ～



営業部：鎌田 英樹

昭和47年
2月18日
生まれ
鹿山市出身

皆様のお宅へお邪魔させて頂いている営業部社員の紹介です。今回は営業の鎌田が自己紹介します。

交住に入社して半年が経ち、まもなく1年になります営業の鎌田と申します。

鎌田 英樹 (カマタ ヒデキ)、昭和47年2月18日生まれの45歳みずがめ座のA型です。

グループ会社の(有)南房浄化槽サービスより、昨年末移動してまいりました。まだまだ勉強中の事も多く、営業部の先輩方のようにはいきませんが一人一人のお客様との出会いを大切に、みなさまと長いお付き合いをしていただけるように全力で対応いたします。



派手な靴でフットサルをしています。

毎週は参加出来ませんが、運動不足解消の為友人が行っているフットサルに参加させてもらい、体を動かしています。休日は、子供達と過ごすことが多く、最近娘達もサッカーをはじめたので楽しみがまた一つ増えました。街中で見かけた際にはぜひお声掛けください。



安房住人何色？



マイブームは、何ですか？
(今、はまっている事)



専務：川名

キングダム&江川と西本

マンガですが、史実に基づく内容で最高に面白いです！！



社長

早起き

朝風呂は最高です。



工事部長：鈴木

犬の散歩

毎朝5時頃から犬を連れて港の回りを散歩しています。
先日はコソコソの求愛ダンスを目撃しました。



営業：和泉

野菜ジュース

『カ〇メの野菜一日これ1本』で、30品目の野菜を取り、野菜不足を補っています。



営業：村上

サプリメント

食事バランスが悪いので色々なサプリメントを試しています。



営業：渡辺

新商品

カップ麺の新商品は必ず買います。
話のネタに!!



営業：朝倉

磯釣り(石鯛)

今68歳、人生最後に70センチオーバーを仕留めたい!



営業：黒澤

ドライブと写真

今ハマっているという事ではないですが、相変わらず暇を見つけては行ってます。



営業：今関

ローソン

つい買ってしまふ「からあげクンレット」程よい辛さが癖になります



営業：鎌田

サッカー SOCCERグッズ閲覧

長女と次女がSOCCERをやりたいと言っているので色々探しています。



営業：仲山

韓国料理

サムギョプサルとチーズダッカルビにはまっています。



工事部：井田

ネットサーフィン

いい波に乗れると快感ですよ。



工事部：あびる

カワウソ

SNSで見るとは癒されています。
涼しカワウソが見に行きたいです。



経理：飯田

日課の早朝ウォーキング

名も知らぬ草花を愛で、小鳥達のさえずりを聞きながら(今日)を始める感じが好きです。



工事部：中山

ベランダガーデニング

今は花だけですが、これからはちょっとしたハーブなども育ててみたいと思っています。



相談館：川名ミキ

ピアノ

久しぶりにピアノを弾こうと思い、楽譜を購入しました。楽譜を読むのに苦戦中です。



住まいメイト：中村

ジェットスキー

自分でジェットの運転をしたくなり小型船舶特殊の免許を取得しました。自分で運転するは楽しい!今年の夏も満喫します!(^^)!



住まいメイト：上田

コーヒー

朝のコーヒーは1日の始まり。
飲まないとはまった感じがしません!笑



住まいメイト：勝俣

炊飯器料理

出来るだけ手を抜き簡単に!
美味しくて体に良い料理が作れるか中山さんと一緒に研究中です。

〜編集後記〜

編集者：相談館 川名ミキ

こんにちは。みなさま、お元気ですか?情報誌の発送が少し遅れてしまい、ご無沙汰してしまいました。申し訳ありません。「いつも読んでいるよー」とお声をかけてくださる皆様、本当にありがとうございます。その嬉しいお言葉が活力となり、またこうしてお届けできていると改めて思いました。今回のお題は、マイブームです。皆様はどんな事に現在興味をお持ちですか?私はテレビで健康番組とか見るとすぐ試してみたくなったり...と、影響されやすいですかね。季節の変わり目です。体調を崩さず、沢山食べて、元気に秋の味覚を楽しんで下さい!

