

～お客様にすまいるをお届けする手作り情報誌～

# 安房すまいる



2014年5月 第6号

発行：安房住宅設備機器(有)  
リフォーム相談館

本社：〒295-0011

南房総市千倉町北朝夷280-1

TEL: ☎ 0120-042-196

FAX: 0470-44-2197

ホームページ: <http://www.awajyu.co.jp>



総務部長  
川名 展弘  
(かわな のぶひろ)  
もうすぐ大好きな  
季節、夏ですわ♪

## ～ 総務部長 川名展弘のコラム ～

### 第6回：総務部長 川名展弘の今日まで③

皆様こんにちは♪

いや～前回のコラムにて妄想で書いた第22回冬季オリンピックソチ大会、  
本当に多くのメダル獲得があり、盛り上がりましたね♪  
羽生くんは一躍人気者に、真央ちゃんは日本中に感動を提供してくれました(^\_^)

そうそう、早いものでこの『安房すまいる』も第6回目を迎え、初回の発行よりおかげさまで  
一年が経過しました。今だにバタバタしながらですが、社員みんなで頑張って作成しております。  
褒められると調子に乗ってより頑張っちゃうと思いますので、私たちを見掛けたら嘘でも  
「読んでるよ！楽しみにしてるよ！」なんて声を掛けていただけたらなあとと思います(^\_^)笑

さて、なかなか進まないコラムテーマについて入らせていただきます(´▽`)ノ  
やっと社会人になってからのお話になります。

私は、大学を卒業後、弊社の取引先である(株)不二精工様にお世話になりました。

会社の業務内容は、建設会社への資機材の販売商社で、

配属は市川営業所でスタートしました。

始めの二年間は内勤として、倉庫にて資材の入出庫や在庫品の  
補充を行ったり、経理業務を行ったり、営業補助として見積り作成や  
資機材の手配を行いました。

その後三年目より配置変えにより営業となりました。

受け持たせていただいた顧客先様は、船橋市や習志野市、鎌ヶ谷市、  
松戸市のビル設備工事を行う設備工事店や、道路に埋設されている  
水道本管工事を行う水道土木工事店を担当させていただきました。

営業としては二年半という期間でしたが、人見知りの性格のため不安等も

ありましたし、色々失敗して怒られたりとかもありましたが、上司や同僚に  
恵まれたのはもちろんのこと、お客様にも大変可愛がっていただき、たくさんの  
出会いや学びを得る事が出来、今日の基礎を作っていたなと思っています。

もう、退職して8年半経ちますが、今だにその頃お付き合いさせていただいた会社の  
社長様社員様、仕入先のメーカー様の営業さんからお仕事の事やプライベートの事と  
色々な電話をいただいたりしており、有難いなあと思っています。

そうそう、前回に続き自慢ですが(笑)、

一応全社営業マンの中で一番になり、

社長賞をいただいたりもしました(^\_^)v

そして退職し…

と今月はここまで！！ つづく…

次回予告：総務部長 川名展弘の今日まで④

安房住宅設備機器(有)

総務部長

川名 展弘



(株)不二精工様に勤めていた時の  
仲間達です。(真ん中が私です。)



工事部:アビル  
 5月13日生まれ  
 7月に長男が  
 誕生しました!!

～ 新築の注文住宅完成! ～

こんにちは、いつも現場に出ずっぱりな工事部のアビルです。  
 花粉症がやっと治まりました。  
 季節の変わり目は、体が言う事を聞かなくなるので大変です。



畔蒜邸

さて本日は、安房住宅設備機器(有)産の住宅をご紹介します。  
 南房総市に建築した新築の『注文住宅』でございます。  
 南房総市にも関わらず、館山市の家の様な南欧風をどことなく  
 イメージした外観。  
 施主様も大変ご満足いただけたようです。  
 「家に帰るのがとても楽しみだ。」とおっしゃっていました。



こだわり  
 (主に妻の)が  
 詰まったマイホーム  
 です。



リビングは吹抜けのおかげで  
 日当たりが良好です。

その施主というのが、私『アビル』です。

安房住宅に勤めているので、社長及び総務部長に甘えまして、  
 建てさせていただきました。

担当は、営業の井田です。

工事は昨年9月着工、12月の完成でした。

現在はもう住んでおります。

注文住宅ということで、沢山の希望や我儘が詰まった  
 念願のマイハウスです。

こだわりの吹き抜けに、小上がりや収納、そして元来『設備屋』の  
 安房住宅ならではの

贅沢な設備機器・・・最高に満足しております。

何も無い土地に、長い時間をかけ建物が作られていく様は、  
 感動以外ありませんでした。

安房住宅の注文住宅、現場見学会等ありましたら

是非皆様ご参加ください。



小上がりの下の収納は  
 妻のアイデアです。

書斎もあるので、  
 家具を選ぶのが  
 とても楽しかった  
 です。



お風呂で足が伸ばせるのは  
 超最高です。



念願のフィギアケース♡

～ 安房住掲示板 ～

**水廻り相談会を開催しました!!**



尾張屋さん(館山マーケットプレイス店)の店頭にて、3.4.5月と続けて『出張!水廻り相談会』を  
 開催いたしました。このイベントもだんだん恒例行事となってまいりました。  
 あいにくの雨が降ったり、風が強かったりと外で行うイベントならではの、心配事は毎回  
 ありますが、普段なかなかお会い出来ない安房住メイトのお客様とお話ししたり、尾張屋さんでこそ  
 お会いすることができたお客様とお話することが出来るのはこのイベントの楽しみです。  
 また来月もみなさまとお会い出来ることを楽しみにしています。





安房住メイト お客様インタビュー

先日、安房住のホームページの「お客様の声」のコーナーの取材の為、営業の和泉が大変お世話になっているOB様のお宅に取材に行ってきました。今回のインタビュー担当は和泉、ミキです。



南房総市M様と記念撮影

テレビのモニターで今日の発電量をチェックすることが出来ます。

～想像通りの数字！不安や不満は一切ありません～



ミキ: いつもお世話になっております。早速ですが、太陽光発電をご自身の経営されている作業場の屋根に設置しようと思ったキッカケを教えてくださいませんか？



M様: 宣伝やチラシは、随分前から見ていて太陽光発電に興味を持っていました。  
震災がありましたので、やはりそれが大きなきっかけになりました。この地域も、停電になり、何日か工場待機をさせたこともありましたので、不便さも感じていました。  
それもあったので、自分のところで少しでも発電が出来ればいいかなという思いもありました。  
たとえ、作業は出来なくても明かりが保てれば、換り所にはなるのかなという気持ちもありました。

それで安房住さんの関連会社の南房浄化槽サービスさんに知り合いが勤めていたので、お伺いしたところ、和泉さんを担当に紹介してくれました。とてもいい人だから、お勧めされても気持ちよく話を受け入れることができました。



沢山のパネルを設置して頂きました



和泉: ありがとうございます。  
やはり、電気代がかかる大変なご職業ですよね。  
第1期工事をさせていただいて、またその後も第2期工事という形で増やして頂きました。



M様: どんな商品、どんな会社かという不安は一切なく、スムーズに話が進みました。和泉さんいい方でした。それがなければ、追加で工事してくださいとは言わなかったと思います。



和泉: ありがとうございます。



ミキ: 他にも訪問販売等、売り込みが合ったと思いますが、そのような中、安房住に決めて頂いた決め手というのはございますか。



M様: 売り込みの電話は、今の時代ですから沢山ありました。でも、電話での営業は、やはり存在感がないので、仕事上あまり快くは思っていないです。やはり面と向かって「このぐらいです！」というはっきりとしたお話が出来ないと安心できないと思います。  
それに太陽光発電を設置してみて想像通りの効果があり、安房住さんに頼んで不安や不満は一切ありません。何かあったとしてもお電話すればすぐに和泉さんは来て下さる方ですし、全然心配ないです。そういったところですね。



屋根に設置した太陽光発電パネル



ミキ: それでは最後に、まだ太陽光発電を設置されていない方で、こういった方が設置したら幸せになりますよ！っていう方、こういった方におすすめしたいですか？



M様: 興味のある方は、ぜひ設置した方がいいと思います。空き地、休耕地や屋根の上など、あいているところ、遊ばせているスペースは有効に利用したほうがいいと思います。日照の関係とかご自分で調べるなり、和泉さんにアドバイス頂くといいと思います。この地域は、休耕していて日照も問題ないところが沢山あるので・・・  
太陽光発電の設置工事は、あまり施工の日がちがからず、建物建てるみたいは何ヶ月とか不自由にしないわけでもないでその辺もアパートを建てるよりも経営上、いいと思います。

M様、楽しいインタビューをありがとうございました。和泉より



困った...

今回のあるある困ったは？

キッチンの水栓の水の出が悪くなったら？



今回のアドバイザーは松本です！

チェック

①止水栓は開栓されていますか？

キッチン（下）の戸棚の中にある止水栓を確認！

②水栓の吐水口に何か詰まっていますか？

水栓の吐水口をお掃除してみましょう！！

シングルレバー水栓（ノーマルタイプ）の

吐水口のお掃除の仕方



シングルレバー水栓  
（ノーマルタイプ）

必要な道具



歯ブラシ

外ねじタイプ

1



吐水口キャップを矢印の方向にまわしてください。外れにくい場合はゴム手袋などを用意してください。

※注意  
網の枚数、形状は製品によって異なります。  
分解するときは、部品を紛失しないよう注意してください。

2



吐水口キャップや網に詰まったゴミや汚れを歯ブラシなどで取り除いてください。

3



パッキン、網、吐水口キャップの順に取り付けてください。

※注意  
網の枚数、形状は製品によって異なります。

内ねじタイプ

1



泡まつキャップの溝に丸い形状のもの（ボタンやメダルなど）をあてて矢印方向にゆるめ、泡まつキャップ、パッキンを取り外してください。

※注意  
マイナスドライバーなど先の細いものは使用しないでください。溝部が変形するおそれがあります。

2



泡まつキャップに詰まったごみや汚れを歯ブラシなどで取り除いてください。

3



泡まつキャップの向きに注意し、泡まつキャップとパッキンを取り付けてください。

→ 修理の仕方がわからない方、吐水口の掃除をしてもなおらないという方は、お気軽に安房住までご連絡を！！



## 交住地域通信



営業：八木  
11月19日生まれ  
趣味：ウォーキング



今回の地域通信リポーターに任命されました営業の八木です！今回は私が介護事業所開設当初からお手伝いさせて頂いております『コミュニティケアこまくさ』様をご紹介します。『コミュニティケアこまくさ』様は小規模多機能型の介護施設として平成18年に館山市佐野へ開所その後現在の場所へ移転され約3年になります。今回は、コミュニティケアこまくさ福原事務長様に施設の詳しいご案内をお願いしました。

『コミュニティケアこまくさ』は利用者の方々が、通って来たり、泊まったり、又は利用者のお宅へ訪問したりして、介護を提供している介護施設です。日曜日には近隣にドライブへ出かけたり、春秋には日帰り旅行でちょっと遠出したりしています。先日は、お弁当を持って近くの交住神社へお花見に出かけました。約30名の団体がブルーシートで陣取り、ワイワイ楽しみました。この時のおにぎりは格別ですね。次回のお出かけは『鴨川シーワールド』へ行く予定です。秋にはどこへ行こうかと、今から皆で楽しみに計画を立てています。お近くに来た際は、ぜひ当施設をご見学下さい。いつでもお待ちしております。あつ、日曜日の午後はドライブに出かけていることが多いので、フロアー（広間）は淋しくなっているかもしれません。どこかで(こまくさ)マークを見かけたらスタッフへ声を掛けてみて下さい。



こまくさ

↑こちらがこまくさマークです。



### コミュニティケアこまくさ

〒294-0225  
千葉県館山市佐野358番地  
TEL:0470-28-3002



お花見楽しかったです！！

交住の社員のみなさんに好きな事を語ってもらおう！！

## 交住人十色

### ～ 社員紹介 ～



工事部：鈴木

12月25日生まれ  
趣味：釣り  
お祭り

弊社工事部の社員をこの住まいで随時紹介させて頂きます。工事部の社員は日頃皆様のお宅で仕事をさせて頂いておりますので、これから見覚えのある顔が登場します。お楽しみに。ということで、今回（第1回目）は弊社若手のホープと期待しています鈴木翔平社員を紹介します。

鈴木社員は館山市神余地区出身で地元の高校卒業後、平成23年4月交住へ入社し今年4年目、今では現場を任せられ、それに従えようと毎日張り切って仕事に励んでいます。そんな鈴木社員afterの楽しみはお祭り、大のお祭り好きなんです。鈴木社員に神余地区のお祭りを紹介してもらいます。

『こんにちは いつも皆様のお家で工事をさせて頂いています、

鈴木翔平です。今回は私の地元のお祭りを

少し紹介します。館山市神余の日吉神社の例祭では、今から

二百年以前から伝わる神事「神余かつこ舞」が雨乞いと五穀豊穡を

願い奉納されています。三人の男子が獅子頭をかぶり、腰に付けた

鞆鼓(かつこ)を打ち鳴らし、二匹の雄と一匹の雌がゆったりとまた激しく

伝統の舞を踊ります。側では四人の女子が雨を表す七色の紙を垂らした

花笠をかぶり、カエルの鳴き声を表すササラを鳴らし祈りを捧げます。私も

毎年獅子頭をかぶり伝統の舞を踊っています。館山市無形民俗文化財の指定を受けた伝統あるかつこ舞は、

神余地区自慢の伝統芸能です。毎年7月19日・20日は例祭日です。是非、神余日吉神社（館山市神余932）にお立ち寄り下さい。そしてかつこ舞を見てください。

尚、今年は6月8日（日）南総文化ホールあわ夢まつりの中でも、かつこ舞を披露しますのでお楽しみに。』



# 交房住人何色？

もし1週間お休みが取れたら何をしますか？



専務 八木

## ドライブ

車でのおんぴりと北海道から東北をドライブしたいです。東北では復興支援が出来たら良いですね。



営業：村上

## 古都観光

レジャーシーズンでなかったらゆっくりと奈良京都の古都観光をしたいと思います。



営業：渡辺

## 国内旅行

目的地を決めずにのんびりぶらぶら



営業：井田

## 日曜大工他

物置作成・自転車小屋作成  
部屋の改修・大掃除



営業：松本

## 大坂旅行

昔、住んでいた頃の懐かしい場所を  
回ってみたいです。



営業：大谷

## 沖縄旅行

1年に1回は、行っています。  
息子とジギング釣りに！！



経理：飯田

## 旧婚旅行

13年と半年間飼った愛犬も亡くなり、子供達も巣立ったので夫婦でシンガポールの友人宅へ遊びに行きたいです。



相談館：ミキ

## 小笠原諸島へ行く

船に乗ることは苦手ですが、スキューバダイビングの資格をとって、きれいな海をもぐってみたいです。



社長

## 山登り

尾瀬の山小屋に行って、ゆっくりと歩いて回りたいです。



総務部長 川名

## 旅行

エジプトで遺跡巡り or  
中国で九寨溝 & 兵馬俑見学！！



工事部長 鈴木

## 家族旅行

豪華寝台特急(カシオペアのグリーン)で北海道へのんびりと旅行ができればいいな～



営業：朝倉

1日目、起床はいつもと同じ5時、洗濯そして買物、etc.ビールを飲みながら石鯛釣り道具の点検。  
2日目～ラストまで地磯にて石鯛釣り。目標65cmオーバーを夢見て。



営業：黒澤

## ドライブ&写真

最近購入した中古のZでいろいろな所へ写真を撮りに行きたいです。



営業：和泉

## オーストラリアに行きたいです( ^\_^) / ~

シドニー → ケアンズ → グレートバリアリーフ → エアーズロック → ブルーマウンテンズ  
1週間では厳しいかな・・・



工事部：あびる

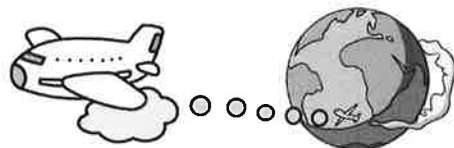
## 息子をたっぷり愛でる

生後3か月の長男、可愛くてたまりません。



工事部：中山

.....  
1週間休みが取れたらじっくり考えます。



1週間お休みがあったら・・・夢のようですが、皆さんはいかがですか？お休みとお金があれば・・・なんて感じも出ていますが(笑)長いお休みがあってどう過ごそうかな～なんて考えているだけでもワクワクしてきて楽しくなりますね！！お休みと言えば、GWが終わったばかりですが、皆さんは旅行に行かれたり、ご家族みんなが久々に集まったりと、にぎやかに過ごされましたか？私はGWの晴れた日の気候がとても好きです。田植えが始まったりと夏に向けてキラキラしている気がします。

### ～編集後記～

編集者：相談館 ミキ

第6号無事に完成いたしました。継続は力なり！！ですよ！今年の目標の通り、ペースを上げて次号も発行していこうと思います。今回は交房住人十色のコーナーで工事部の鈴木社員を紹介しました。皆さまのお宅に工事の際、お伺いしている社員が「交房住まいるには載っていないですね。辞めてしまったの？」というお声がありましたので、早速掲載させて頂きました。少しづつではありますが、全員の紹介もしていけたらと考えておりますので、宜しくお願いします。

