

～お客様にすまいるをお届けする手作り情報誌～

安房^す住まいる[😊]



2015年11月 第14号

発行：安房住宅設備機器(有)
リフォーム相談館

本社：〒295-0011
南房総市千倉町北朝夷280-1

TEL: ☎ 0120-042-196

FAX: 0470-44-2197

ホームページ: <http://www.awaiyu.co.jp>



総務部長
川名 展弘
(かわなののぶひろ)
意味の秋「読書の
秋も忘れずにですね♪」

～ 総務部長 川名展弘のコラム ～

第14回：こんな工事もやっております⑤

皆様こんにちは♪

すっかり秋ですね！だんだんと日が暮れるのが早くなり、夜は肌寒くなってきましたね。『食欲の秋』満喫していますか？今年は大好きな梨をあまり食べる機会が無くてちょっと物足りませんが、この後も美味しい食べ物がたくさんある季節なので楽しみがいっぱいです。食べすぎには要注意ですが、季節の美味しいものを楽しみたいと思います。



さて、前回は急遽の割り込みがありましたが、元に戻り『こんな工事もやっております⑤』をご案内させていただきます。

弊社では、住宅を主としたリフォーム工事や太陽光発電設備工事をお陰様で多く請負わせていただいておりますが、もう一つの大きな事業として公共工事もございます。主な工事内容は、上水道の配管布設工事(道路内にある水道水を運ぶ配管の工事)、機械設備工事(学校や役所といった公共施設の給水給湯排水配管や衛生機器の設置、換気空調配管及び機器の設置等)ですが、他にも土木工事(道路の舗装や付帯するU字溝の設置)や建築工事(公共施設の建築改修工事)、電気設備工事(公共施設の電気配線や電気機器の設置工事)も施工させていただきます。

最近施工させていただいている現場でいうと、市道千倉17号線配水管布設替工事(水道工事)、館山警察署千倉幹部交番改修機械設備工事(機械設備工事)、南房総市富浦体育館耐震化工事(機械設備工事)、日本政策金融公庫館山支店店舗外装屋上防水等改修工事(建築工事)、陸上自衛隊木更津駐屯地#720警報装置等取付工事(電気設備工事)等を施工させていただいております。

公共工事は、直接皆さまと直接お会いする機会は少ないかと思いますが、この南房総地域に住む方々が安心快適な生活するうえで大切なお仕事をさせていただいていることに感謝し、責任をもって今後とも施工させていただきます。

次回予告：こんな工事もやっております⑥



安房住宅設備機器(有)
総務部長 川名 展弘





安房住がご提案する

AWAJYU パッケージ型新築ブランド



すべての人に自分らしいおうちを

RE住む HOUSE

Vol.2

“一生を過ごす大切なおうちだからこそ、納得した住まいにしたい”

RE住むはその想いに応えるべく、

それぞれのライフスタイルに合ったリノベーションを多数手がけてきました。

そこで気がついたのが「リノベーションと建て替え、どちらも検討したい」という声。

「すべての人に自分らしいおうちを」のスローガンのもと、

リノベーション会社ならではのスタイリッシュさを活かした建て替え用の住宅をご用意しました。

LINEUP



madoma

マドマ



LAFLARE

ラフレア



Estudio

エストゥーディオ

※他ラインアップ（ヨーロピアンモデル・和風モデル）もご用意しております。

今回は、RE住む SMART HOUSE、LAFLARE をご紹介いたします。

ラフレア

住みやすく、使いやすい。夢を育むシンプルスタイル。

機能性と開放感をデザインしたら、コンパクトな空間に新しい価値が生まれました。



スマートな生活導線や開口部にこだわる工夫により、光や風、家族の会話が回遊する家を提案。

太陽光発電 5.85 k w (標準装備)・水回り機器は安心の Panasonic 仕様です。

お問い合わせ・資料請求は無料です！ ⇒ フリーダイヤル 0120-042-196



曾曾：朝倉
4月9日生まれ
趣味：園芸、料理
庭のお手入れ

安房住メイト お客様インタビュー

先日、安房住のホームページ「お客様の声」コーナー取材の為、営業 朝倉が大変お世話になっているOB様のお宅に取材に行ってきました。今回のインタビュー担当は川名部長、朝倉、上田です。



鴨川市
S様と記念撮影

～なんでもお任せで依頼するのはやめたほうがいいです～



上田： 本日は宜しくお願いします。
今回のリフォームのきっかけは どのような事でしたか？



S様： キッチン排水が上手く出来なかったのでおかしい!!と思ったのが一番のきっかけですね。今までは、母がなんとか流していましたが、使いづらいなと思っていました。トイレもかびがはえてしまって困っていたので一緒にリフォームすることに決めました。



上田： 鴨川のお店（相談館）に連絡を頂き、ご自宅へ訪問させていただきましたが、何か決め手はございましたか？朝倉に会ってみて、感想はいかがですか？



S様： お店の看板も目立っていましたし、家から近いのがいいから一度行ってみようかなというのがきっかけです。今の所、不満無しです。母とも話していたんですが、朝倉さんは良く気が付き、色々とすぐにやってもらえるというところがいいですね。



朝倉： ありがとうございます！



上田： リフォームするにあたり、こうしたいという理想とか夢、ご希望はありましたか？



S様： やはり…母が使いやすい、今まで不便だったキッチンの排水は普通に流せる事がいいなと思っていました。あとは掃除のしやすさです。今はかなり掃除がしやすくなりました。本当にリフォームして良かったです。やっぱり綺麗にすると気分も違いますね！しかも、きちんと掃除しないといけないって思うようになりました。台所が綺麗になったので壁も床も綺麗にしたいなって追加工事になり、当初の予算を超えてしまいましたが、エコポイントのおかげで予算通りにおさまったという感じですね。リフォームをお願いしたタイミングが本当に良かったです。サッシをなおしたので結構ポイントになるんですね。今は家中綺麗にしたいです。もっと叶えば、壁と畳もやりたいとは思っているんですが…また次のタイミングにと思っています。



朝倉： ありがとうございます。ぜひ、長いお付き合いをさせて下さい。私もまだまだ頑張ります！



上田： 最後に、今後S様と同じようにリフォームをしようと考えている方にアドバイスはございますか？



S様： よくテレビで築20年以上だとリフォームした方がいいって言っていますが、本当にそのように思います。友達の家は建て替えているっていう話も聞いたことがあります。私はこのリフォームがきっかけで家のこと、色々調べました。20年、25年、30年位で建て替えるかリフォームをするほうが家にとって良いっていうお話がありましたので、私の家みたいにボロボロになる前までに決断することをお勧めします。家を新築するか、リフォームをするか、増築をするかとか、そういう見直しが絶対必要ですね。長く住む為にも定期的 もしくは、ある程度の区切りで考える必要がありますね。



川名： 今リフォームをお考えになっている方に対してこだわった方が良い所とか注意した方が良い所などアドバイスはございますか？



S様： 予算もあるけどリフォーム会社を検討することはかなり重要です！！予算をしっかり決めて出来る範囲のリフォームを。見積りを他の業者さんと比較・検討をして、担当の営業さんとしっかりお話を。なんでもお任せで依頼するのは絶対にやめたほうがいいです。きちんと商品を見ないと色合いも分からないですし、満足のいくリフォームは出来ないと思います。



川名： 本日はお忙しい中、ありがとうございました。今後ともよろしくお願ひいたします。
朝倉：



節水型のトイレを設置していただきました。



S様と楽しいインタビューでした。



浴室もシステムバスへ改修、暖かくなりましたと喜んで頂きました。

S様、楽しいインタビューをありがとうございました。



営業：渡辺
1月4日生まれ
趣味：家族と一緒に
お買い物

困った…

今回のあるある困ったは？

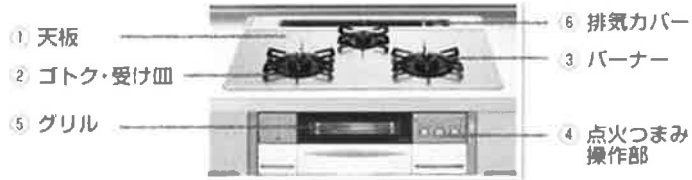
ガスコンロをうまくお掃除する方法がないかな…



営業 渡辺

今回の
アドバイスは
営業 渡辺が
担当します！

みなさん、ガスコンロのお手入れはどのようにされていますか？
日々の家事でお忙しくなかな、お手入れを毎日するという事は
難しいですね。簡単なお手入れ方法をご案内します。



その1 ゴトクのお手入れ方法？

毎日 スポンジに中性洗剤やクリームクレンザーをつけ、汚れを拭き取ります。お湯で流し、水気をふいておきます。ゴトクは、そのまま食器洗い乾燥機で洗うこともできます。

月1回 水をはった大鍋にゴトクを入れ、重曹を加えて10～20分火にかけます。汚れが浮き出たら火を止め、冷ましてからスポンジで汚れをこすり落とします。その際、変色する場合がありますのでご注意ください。
※ステンレスのゴトクのお手入れについてゴトクの先端は炎が上がり、変色したり、ザラザラになります。その時はステンレスクリーナー（別売品）でふいてください。

ポイント

【注意！！】
煮沸後のゴトクはたいへん熱くなっています。取り出しの際には、火傷にご注意ください。



スポンジ

柔らかいスポンジたわしやメラミンフォームスポンジをご使用ください。



クリームクレンザー

天板やゴトクの汚れに活躍してくれます。



柔らかい布

使い古したボロ布などを適当な大きさに切ってストックしておくとお便利です。



歯ブラシ 竹串

バーナーキャップのお手入れには歯ブラシや竹串が最適。細かな汚れもキレイになります。

その2 バーナーのお手入れ方法？

月1回 ■バーナー本体・バーナーキャップ
布で汚れを拭き取った後は、バーナーの穴に竹串を差し込んでお掃除します。目詰まりすると、点火不良や不完全燃焼の原因になることもあるので注意しましょう。

■温度センサー

片手を添えて、水に浸し強くしぼった布で頭部と側面の汚れをふき取ってください。

■立消え安全装置・点火プラグ

軽い汚れは、柔らかい布で拭き取ります。こびりついた汚れは、毛が柔らかい歯ブラシなどで凹凸部分をお手入れしてください。



ご自分では難しい！
困ったなーという方は
安房住宅へお気軽に
ご相談ください。



フリーダイヤルは
こちらです。

→ 0120-042-196



ご存知ですか？

亥の子祝い

旧暦10月(現在の11月)、最初の亥の日の亥の刻(午後9時～11時)に無病息災、子孫繁栄、また田の神様を祀る収穫祭として行われている行事です。

平安時代に始まったとされ、西日本を中心に受け継がれています。お供えする“亥の子餅”は、新米に大豆・小豆・ささげ・ごま・栗・糖(あめ)の7種の粉を混ぜて作った餅が基本で、亥の子(ウリ坊)を模ったものが多く、和菓子店や地方により、中の材料や作り方は様々です。



今年は11月19日(木曜)が“己亥ツチノト”で“亥の子祝い”の日。亥の刻(午後9時～11時)にいにしえの行事に思いを馳せながら“亥の子餅”・・・夕食のデザート？それとも晩秋の夜長のお菓子タイム！というのも楽しそうですね。



安房住の社員のみなさんに好きな事を語ってもらおう！！

安房住人十色



専務：八木
11月19日生まれ
趣味：ウォーキング

～ 社員紹介 ～

弊社工事部の社員を安房住まいで随時紹介させて頂いています。今回は館山市正木出身の新入社員・沼里(ヌマリ)社員を紹介します。

『皆様こんにちは、工事部の沼里竜次です。』

私の休日を紹介させていただきます。

私は、春から秋のシーズンは社会人野球を楽しんでいます。

私の所属しているチームは館山スタリオンズです。キャッチャーをしています。

小学校3年生から今まで野球をしており中学3年生の時は副主将を務めていました。野球の事なら何でも聞いて下さい。

新人ながら自己紹介をさせて頂きました。

これからも一生懸命努力し、元気よく仕事を務めさせて頂き、何れは工事の事なら何でも聞いて下さいと言えるように頑張りますので

宜しくお願いします。』



工事部：沼里 竜次

平成8年9月生まれ
館山市正木出身
趣味：野球



背番号3が私です。

安房住人何色？



運動会の思い出は？



専務：八木

騎馬戦・組体操・フォークダンス

今でも小学校や中学校でも運動会でやってるかな？



営業：村上

天気

前の日に当日の天気が気になって仕方ありませんでした。



営業：渡辺

ビデオカメラ

子供の運動会(保育園)を見に行った時、ビデオカメラの多いのにビックリした記憶があります。



営業：黒澤

リレーの選手

クラス対抗リレーの選手でしたので、みんなの期待を裏切らないようにと、頑張っていた記憶が大きいです。



営業：今関

天国と地獄

運動会の定番BGMは「天国と地獄」ですね。この曲が流れるとウキウキしちゃいます♪



工事部：あびる

ビデオ鑑賞

両親が撮ってくれたビデオを、みんなでワイワイ見るのがとても楽しかったです。



工事部：中山

不利ですね。

住んでいる地区毎でチームに分かれてリレーをしていましたが、私の地区は一学生上の生徒がいなかったため、いつも年上の方と走っていました。

新入社員



相談館：中村(住まいメイト)

はじめまして、8/21入社の中村です。お客様に早く顔と名前を覚えてもらい、お客様より信頼されるようにガンバります。よろしくお願いします。

応援合戦！

中学三年生の時に青組応援団をやりました。男子の学ランを着て、応援合戦！楽しかったのを覚えています。



社長

家族での弁当

お寿司、湯で落花生、栗お昼の時だけ元気でした。



総務部長：川名

実況放送

テントの下で快適だった放送委員。実況も楽しかったです！



工事部長：鈴木

お弁当

オニギリカラアゲウインナー卵焼き。定番ですが、外で食べるお弁当が大好きでした。



営業：朝倉

騎馬戦

当時花形だった騎馬戦で日頃のストレス解消。前日の夜は気が逸って眠れなかったです(@_@;)。



営業：和泉

いろいろありますが、やはり、一番はお弁当ですかね。家族や友達と外で食べるお弁当はおいしかったです。



工事部：井田

応援団

中学3年生の体育祭で応援団をやり、生涯1番楽しく、感動した体育祭でした。



総務：飯田

家族で食べるお弁当

運動音痴な私。スポーツより秋の味覚満載の母の手作り弁当を校庭で食べたのが一番の思い出です。



相談館：川名ミキ

100M走

走る事は好きでしたが、スタートのピストルが苦手でいつも緊張していました。

新入社員



相談館：上田(住まいメイト)

初めまして！上田です。元気が一番の取り得です。皆様のお役にたてる様に、一生懸命頑張ります。宜しくお願いします。

リレー

アンカーをやっていました。今でもバリバリ走れます！！



～編集後記～

編集者：相談館 川名ミキ



こんにちは。朝晩は、だいぶ冷えてきましたね。みなさま、体調を崩されたりしてありませんでしょうか。今回のテーマは、10月の祝日、体育の日になんで運動会の思い出は？です。お天気が気になったり、うまく走れるかな？とか、お弁当が特に気になったりとそれぞれ思い出はあるかと思います。また、お予様の運動会を見に行くということもご家族にとっては一大イベント！また違った気になる事も沢山あると思います。食べ物がおいしい季節となり、お腹まわりも冬に備えて厚みをましそうです…健康の為に、体をたまには動かしたいですね。