

～お客様にすまいるをお届けする手作り情報誌～



2013年10月 第3号

発行：安房住宅設備機器(有)
リフォーム相談館

本社：〒295-0011
南房総市千倉町北朝夷280-1

TEL: ☎ 0120-042-196

FAX: 0470-44-2197

ホームページ: <http://www.awajyu.co.jp/>

安房^す住まいる[😊]



総務部長
川名 展弘
(かわな のぶひろ)
富士山に登って
きました！

～ 総務部長 川名展弘のコラム ～



第3回：安房住宅設備機器(有)創業から今日まで②

いや～今年の夏は暑かったですね、皆様元気でお過ごしでしょうか？はじめに私の夏の出来事の報告です！

今年の夏は、『富士登山』をおこなってまいりました！！世界文化遺産に登録されて今話題の富士山！私は5年ぶり2回目の登山となりますが、南房総地域の小学生・高校生・大人の総勢80名強でチャレンジし、無事に登頂成功！！そして、頂上にてご来光を眺めることができました。5年前と変わった事は、5歳年齢を重ねたこと、そして体重が15kgほど増えたこと・・・下山後数日間足が筋肉痛でした・・・今年秋は、『食欲の秋』改め『スポーツの秋』にし、減量しようと誓った夏でした。



山頂で記念撮影！

さて本題ですが、建材屋へとシフトしたところで前回のコラムが終わってしまいましたのでその続きです。

建材屋として扱い商品を増やし替えていくなかで、INAX(現LIXIL)のタイルを販売するようになり、その流れから当時はまだ汲み取りトイレ用でしたが、陶器製の和式便器を売るようになりました。そのようななか、松下設備(現Panasonic)の製品販売施工会社として、昭和48年1月に安房住宅設備機器(有)を創業いたしました。そうです、弊社の長い社名の由来は、地域名+住宅設備機器という松下さんの社名設定ルールに基き付けられたということです。



千倉本社

それ以降、約30年間に渡り南房総地域を中心に個人住宅・商業施設・公共施設の給排水衛生空調設備工事・配水管敷設、漏水修理を中心とした土木工事といったライフラインに係るお仕事をさせていただいてまいりました。

また、昭和60年2月には、南房総地域の水環境の保持向上を目的とし、浄化槽の清掃点検・貯水槽の清掃を主な業務内容とする

(有)南房浄化槽サービスを創業しました。

そして、約10年前より南房総にお住まいでいやしくつろぎ、笑顔溢れるより良い暮らしを願っている人たちのために、快適な住まい環境を提供するため、従来の業務内容に建築工事・電気工事を加え、総合リフォーム工事会社として現在まで至っております。



館山サービスセンター

以上のことが、創業より今日までの歩みとなります。さらに詳しい歴史や想いに関しては、弊社ホームページの私のコラム【商人のココロ】に綴っておりますので併せてご覧いただければ幸いです。



リフォーム相談館

次回予告：総務部長 川名展弘の今日まで①

安房住宅設備機器(有)
総務部長

川名 展弘





～ 南房総市 I様邸 完成見学会 ～

こんにちは。いつも相談館で店番をしているミキです。
 みなさん、季節の変わり目で体調をくずされていませんか？
 季節は秋！食べ物のおいしい季節がきましたね。

私は、先日、営業の黒澤が担当させて頂いた
 南房総市のI様邸の完成見学会に参加させていただきました。

I様邸では、安房住は水廻りの設備、太陽光発電、カーテンの
 ご依頼をいただき、担当させていただきました。

当日は、約30組ものお客様に
 お越しいただき、大変賑わって、
 大盛況！！でした。



南房総市 I様邸

大きな玄関が靴でいっぱい！

それではI様邸について詳しくご説明します。

I様邸のキャッチフレーズは、

『2世帯住宅 & 太陽光発電とコラボした健康住宅』です。

なんと、屋根には10kwの太陽光発電パネルが
 のついています。10kw以上の太陽光発電パネルを
 設置した場合は、発電した電気は全て売電することが
 できるのでどれくらい毎月発電して
 くれるのか、私も今から楽しみにしています。



アイランド型のキッチン 車椅子でも安心の
 富士山が壁に描かれた
 広いトイレ システムバスルーム

次に水廻りです。キッチンは大人気のアイランド型のキッチン！

そして浴室の壁パネルにはなんと

今年 世界文化遺産に認定させた富士山のイラストがついています。

富士山 & お風呂 = 銭湯！とみなさんは想像するかと思いますが、こちらの富士山は
 淡いピンクや紫で描かれていてとてもおしゃれな雰囲気です。

お施主様には、「富士山が世界文化遺産に認定された年に新築したんだな～」と記念になるからと

大変気に入って頂きました。そして、カーテン！といえば…私が担当させて頂きました。

リビングのオーダーカーテン

奥様と何度も打ち合わせを重ね、お気に入りの仕上がりになりました。何度見てもうっとりしてしまいます。

今回、見学会に参加させて頂き、長い時間をかけて、お施主様を含め、沢山の人が携わり、1軒の家が

建つということは、とても感動的だなと思いました。I様の新しいご自宅での生活がより素敵な毎日でありますように…



～ 安房住掲示板 ～

水廻り相談会を開催しました！！



先日、尾張屋さん（館山マーケットプレイス店）の店頭にてLIXILさんの
 展示車と共に水廻り相談会を開催しにお邪魔してきました。お買い物にいらしている
 沢山の顧客の皆様にも偶然お会いすることができました。これからもこのような
 イベントを定期的に関催する予定ですのでまたお会い出来ることを楽しみにしています。





新しくなったホームページに
近日アップします！！



館山市 S様と記念撮影

S様邸リフォーム工事

- ☆ユニットバス交換工事
- ☆外壁塗装
- ☆間取り変更 (和室2間→洋室1間)
- ☆収納設置
- ☆クロス貼り替え
- ☆野立て太陽光発電設置

変房住メイト お客様インタビュー

先日、変房住のホームページの「お客様の声」のコーナーの取材の為、営業の渡辺が大変お世話になっているOB様のお宅に取材に行ってきました。今回のインタビュー担当は、総務部長 川名そして カメラ担当：美妃です。

～気持ちまでリフォームされました！～



川名部長：いつもありがとうございます。大変お世話になっております。渡辺からはS様とは昔からお付き合いがあると聞いておりますが、その後も継続してご依頼して頂いた理由はなんですか？



S様：理由？何だろうね～渡辺さんの営業力があってことは多分・・・そんなにあれじゃないと思うのね（笑）この方無口なほうだと思うのね営業で。私はそういうところが好きなんですけどね。なんかね。1から10までピーツとしゃべる人がいたりするでしょ。それが営業の仕方だとは思いますが・・・あとは人間性の問題とかなのかもしれないですけど。まーおとなしい方だから、うちの主人もね「渡辺さんのところに頼めばいいやだよ！」っていうぐらいの感じで。まー特にお付き合いといっても7、8年前の話だよな。

川名部長：今回、野立ての太陽光発電をやろう！と決断されたきっかけになったことは何ですか？



渡辺：あれは、タイミングよかったんだよね～たまたまS様宅に挨拶に行ったんです。



笑いの絶えないインタビューでした



土地を有効活用された太陽光発電

S様：なんかムシの知らせがあった？！私がね、ひそかに思っていたんだよね。実を言うと。「太陽光発電をやろう！」って。それで渡辺さんがちょうど来てくれたから聞いたんです。渡辺さんのところで見積りを「すぐに出せるよ」って言ってね。タイミングがよかったね、あれは。暮れの間色々考えていたの。太陽光で補助金がでるっていう話があったり、売電がいいとかっていう話を聞いてたから、それでぱっといったんだよね。この先どうなるか分からない時代でしょ、息子世代の男の人達が館山で高額の収入をとるのは容易ではないし。じゃー太陽光を設置して月に5万でも6万でもプラスがあるよっていうならば、生活するのにその方が私が「いいんじゃないの」って言ったなら息子も「それならそうしようかな」って言うから。「じゃー投資しようか！」ってことで決断しました。まー変房住さんに全部おまかせしてやってよかったと思っていますよ。

川名部長：色々なリフォームをご経験されたかと思いますが、リフォームをされたら幸せになれるだろうなという方はどんな方ですか？

S様：それはちょっと難しいかもしれないけど、その人の気持ちの問題だから。でも、なんかこー40年たった愛着のある家がね、周りから見ただけでも、「あっなんかキレイになったね！」って人が言ってくれると嬉しい気はします。外壁の緑の色を決めるにも相当悩んだんだけどね。でもね、気に入ったの。汚れがあんまり目立たなくてよかったかなって。落ち着いた色だなんて思っ。なんか気持ちまでもリフォームされると思いますよ。

Sさん、楽しいインタビューをありがとうございました。渡辺より



安房住食通信

今回のレポーター



ヨシ子さん クロさん！



チャーシューメン



店長さんと記念撮影！！

こんにちは 安房住宅 食いしん坊倶楽部隊長の飯田ヨシ子です。

今回は、館山バイパス沿いにある南房総コンテナキッチン内の『ラーメンムラクニ』さんにお邪魔してまいりました。

麺はごく細の博多麺。スープは国産豚100%使用の豚骨ベースの大変美味しい

ラーメン屋さんです。麺の固さはバリカタかため・ふつう・やわらかと選択でき、

私が本日食したのは〈チャーシューメン・かため〉です。普段は〈ふつう〉をいただくのですが仕事帰りということで併設されてるコンテナカフェさんから生ビールを特別に持ち込ませて頂きまして美味しいチャーシューを肴に一杯やらせて頂く時間を考え固めにさせていただきました。ビールにもとっても合うチャーシューでした。

他の隊員たちは全部乗せの欲張りなムラクニラーメン、莫大な海苔に囲まれた海苔ラーメン、真っ赤な色の唐辛子ラーメンをいただいております。唐辛子ラーメンは色に反して全然辛くなく唐辛子の味がきいていてとても美味しかったです。替え玉もできますしお腹が減ったときに一度チャレンジしてみようと思います。

(ちなみに店名の由来は店長さんの故郷の地名だそうです。)

南房総コンテナキッチンには、カフェ、ピザ屋さん、洋食屋さん等、お勧めのお店が沢山出店されています。ぜひぜひ！！



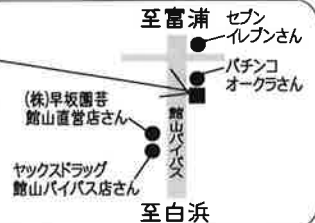
南房総コンテナキッチン
ラーメンムラクニ

〒292-0054 千葉県館山市正木622

営業時間：11：00～15：00

17：00～21：00

店休日：毎週月曜日



食べるの大好き！だけど食べ物以外の安房住社員のお勧めのスポットをご紹介します

安房住地域通信

今回の地域通信リポーターに任命されました営業の朝倉です！

みなさん、いかがお過ごしでしょうか。

今回は私が日頃お世話になっている『(株)早坂園芸さんの館山直営店』をご紹介します。

先日、館山バイパス沿いにある館山直営店にお邪魔してきました。

店内には四季折々のプリザーブドフラワー、ラン、観葉植物、花鉢、花苗ポットなどが沢山あり、ご予算に応じて、お祝、仏花などのアレンジメント、花束もつくって頂けるそうです。

急に花束が必要な時、助かりますね～(*。*)



そして、お花ばかりではなく、(株)早坂園芸さんのお米やお野菜、お値段もお手頃でとても美味しいです！！もちろん、私のうちのお米もこちらで購入させて頂いています。この日は相談館に飾るお花を購入してきました～(´_`)/

夏でも枯れにくいお花を選んでいただきました

※第3号より始まりました！
新コーナー『食通信』食通信コーナーに
対抗して食以外のお勧めスポットを
紹介します！



あさやん



株式会社 早坂園芸-館山直営店-

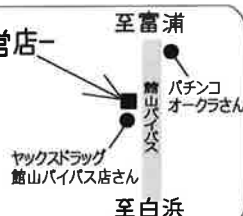
〒292-0054

千葉県館山市正木791-1

TEL:0470-27-2008 FAX:0470-27-2008

10：00～18：00 年中無休

※年始3日間はお休みします



専務さんと娘さん、スタッフさんと記念撮影！

こんなときは？



営業：村上
6月7日生まれ
趣味：読書
(赤川次郎)
映画鑑賞

今回のあるある困ったは？

ウォシュレット

困った…

ウォシュレットの
リモコンの洗浄ボタンを
押しても
お湯がでなかったら？



解決方法は？

電池交換を
お勧めします！！

電池が消耗してくると正しい信号を送れなくなるので正常に作動しないことがあります。
完全に電池が切れた場合は液晶の表示が消えます。

ご自宅の困ったがあった時、
これをするか解決するかもしれない
実際にあった小話です(´▽`)/

電池交換方法

※写真はTOTOさんのウォシュレットのリモコンです。



リモコンを上を持ち
上げると外れます。



リモコン本体の裏側に
蓋があり、外すと電池が
入っています。
これを交換してみてください。



壁についている部品の
凹凸にリモコンの
裏側の凹凸をあわせて
上からはめこみます。



完成！！
それでもだめなとき、
または外し方がわからなければ
遠慮なく当社にご連絡下さい。
迅速に対応させていただきます。

交房住の社員みなさんに好きな事を語ってもらおう！！

交房住人十色



～ うちのココアくん ～



クロさん

営業：黒澤
4月15日生まれ
趣味：愛車いじり
カメラ
ジョギング

営業の黒澤です。

私の家ではミニチュアダックスを飼っております。
名前はココア、ダックスには珍しいスムースの男の子です。
我が家へ来たのが6年前、ペットショップで見かけた時に
「僕を連れていって！」っていう声が聞こえ、
いわゆるありがちなパターンで家族の一員になりました。

子供達の成長と共にココアも病気一つせず元気に暮らしていましたが
昨年12月、突然今迄聞いた事の無い鳴き声でうずくまってしまう、
急いで病院に行き検査したところ、『頸椎の椎間板ヘルニア』と
診断されました。

頸椎のヘルニアの場合、72時間が生死の分かれ目とも言われており、
翌日に神奈川県にある専門医の元へ。緊急手術を施して頂き、
約2ヶ月の入院&リハビリの甲斐あって今はとても元気になりました。

多分、小さな兆候があったのだと思います。それを見逃した私がいけなかったですね。

言葉が話せない分だけ、飼い主が変化に気付いてあげないといけないと痛感させられました。

大切な家族の一員、これからも沢山の時間を一緒に過ごしていきたいです。

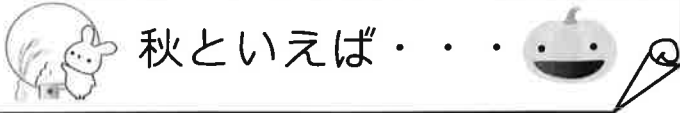
みなさんはどんなペットと一緒に暮らしていますか？



ココアくん 6歳



変房住人何色？



秋といえば・・・

塩茹でピーナッツ

ピールのおつまみとしては最高！！



社長

スポーツの秋

もちろん、いつもは食欲の秋！！
だけど今年はスポーツの秋にします！



総務部長 川名

秋刀魚の塩焼き

かぼすを絞って、安いし美味です。
若い頃はラジオから『ザワイルドワフズの『思い出の渚』とワ・エ・モアの『誰もいない海』』が良く流れてき哀愁を感じたものです。



専務 八木

運動会

子供が幼小・中と14年、毎年学校の運動会に足を運びましたが、子供達が卒業と共に無くなりホッとした様な、寂しい様な今日この頃。



工事部長 鈴木

食欲の秋

アワビのキモ、うなぎ、サンマの特に内臓、それから、やわたのまち。秋の夜の虫の声、スズムシ、コオロギ



営業：師資田

舌と目で感じる秋

さんま、松茸、あけび、ざくろ、ぶどう、柿、栗、梨、みかん、赤とんぼ、コスモス、紅葉、彼岸花、etc...



営業：朝倉

食欲の秋

暑い夏が終わり、過ごしやすい季節。
昔ほど量は食べられなくなりましたが...



営業：村上

食欲の秋

毎年のことですが、食べすぎに注意！



営業：渡辺

小松寺の紅葉

毎年、写真を撮りに行っています。
今年もきれいな紅葉がみれるといいですね。



営業：黒澤

運動会

中学生の時、運動会の会議で学校に1泊2日のお泊り会に行き色々楽しかったことを思い出します。



営業：井田

スポーツの秋

スポーツの秋です。私はスポーツはする方より見る方です。
特に、秋の天皇賞に期待します。



営業：松本

収穫の季節ですかね・・・

秋は秋刀魚・栗・柿・米などを想像しますが、みなさんは何を想像されますか？



営業：和泉

行楽の秋

行くなら秋でしょ！！



営業：大谷

体の重さが・・・

体重計が気になる季節です。涼しくなってなんでも美味しくいただける季節ですから...



経理：飯田

実りの秋

さあ、梨が美味しくなってきました。
幸水、豊水、二十世紀、新高.....



工事部：あびる

さつまいも掘り

子供の頃、さつまいも掘りを毎年していました！！焼き芋にして食べたいです。



相談館：ミキ

快適の秋

出来る限り毎朝歩いています、とにかく夏は早朝でも暑かった！秋が来たら歩きやすくなりますね。



工事部：中山

秋といえば・・・？という今回のお題、皆様の秋といえば・・・は何ですか？
スタッフのみんなの答えでも人気だった食欲の秋！！美味しいもの沢山ありますよね～秋刀魚・お米・柿・栗・・・
どれも好きです。読書の秋！っていうのもありますが・・・いませんでしたね(´_`)/
変房住のスタッフはどちらかというと・・・花より団子派が多いようですね！！

～編集後記～ 編集者：相談館 ミキ 連絡先：0120-042-196

変房住まいるも無事に3号をむかえることができました。色々反響もあり、皆様より嬉しいお言葉を沢山頂戴しております。しかし、その反面ご迷惑をおかけしているという連絡も実は少し入ってきております。お客様のお名前を間違えている、住所が違う、同じものが何通も届く...などです。スタッフみんなで力を合わせて発行しておりますが、まだまだ力不足の為、ご迷惑をおかけいたしました大変申し訳ございません。より細心の注意を払い、4号も発行いたしますが、万が一ご迷惑をおかけしている場合はお手数ですがご連絡頂けると幸いです。